

FORSCHUNGSKORRIDOR1: Ziele, Rahmen und Ordnung der Berufsbildung

Vorhaben Nr.: **4.0.825**

Titel: **Untersuchung des Qualifikationsbedarfs im Bereich
"Facility Management"**

Art des Vorhabens: Vorbereitung einer Ausbildungsordnung

Laufzeit: III/06 bis I/07

Mitarbeiter/-innen: **Tutschner, Herbert (0228 - 107 2621); Wendel, Beate**

Problemdarstellung:

Die Weisung beinhaltet den Auftrag des BMWi an das BIBB, den Bereich des Facility Managements zu untersuchen. Diese Weisung wurde dahingehend modifiziert, nach der Neuordnung des Immobilienkaufmanns/Immobilienkauffrau (Abschluss im I. Quartal 2006) zu untersuchen, inwieweit durch den Immobilienkaufmann/kauffrau die Qualifikationsinhalte für einen zweijährigen Ausbildungsberuf "Fachkraft für Gebäude- und Objektbewirtschaftung" fachlich abgedeckt sind.

In der Studie werden qualitative Untersuchungen und Analysen dahingehend durchgeführt,

- ob einerseits die notwendigen Qualifikationsinhalte beim Immobilienkaufmann/kauffrau enthalten sind,
- ob es inhaltlichen Bedarf für einen (zwei- oder dreijährigen) Ausbildungsberuf "Gebäudetechnik- und Gebäudeservicefachkraft" gibt,
- ob Bedarf an einer Fortbildungsregelung alternativ oder zusätzlich vorhanden ist,
- ob durch vorhandene Regelungen der beruflichen Ausbildung der Qualifikationsbedarf abgedeckt ist und
- welche Tätigkeits- und Einsatzfelder typisch/klassisch für FM sind.

Darüber hinaus sollte in der qualitativen Untersuchung geklärt werden, ob ein umfangreicher angelegtes Projekt zur Untersuchung des Bereichs "Facility Management" vonnöten ist.

In der Untersuchung wird die BIBB-Studie "Zweijährige Ausbildungsgänge - eine Chance für Jugendliche mit schlechten Startchancen. Teil V: Gebäudetechnik- und Gebäudeservicefachkraft" berücksichtigt.

Methoden:

- Leitfadengestützte Interviews (auf Basis eines Pretests),
- Analyse von Aus- und Fortbildungsordnungen,
- Analyse von Qualifikationsangeboten von Bildungsträgern etc.
- Analyse von Stellenanzeigen,
- Literaturrecherche,
- Auswertung der BIBB-Befragung zum möglichen zweijährigen Ausbildungsberuf "Fachkraft für Gebäude- und Objektbewirtschaftung".